

Nullschwellen im WOHNUNGSBAU

Barrierefreie Immobilien mit Mehrwert
für alle Generationen





Zwischen Buggy und Rollator liegen Jahrzehnte

Damit sich alle Generationen in Ihren eigenen vier Wänden wohl und sicher fühlen gilt es Stolpern und Stürze dank unnötiger Stolperschwellen zu vermeiden.

Bauen mit lebenslanger Mobilitätsgarantie

Durch generationenübergreifende barrierefreie Planung sorgt die Baubranche vorausschauend dafür, dass alle Bewohner bis ins hohe Alter in ihren eigenen vier Wänden uneingeschränkt leben können.



Abseits von Normen und Gesetzen

sind es die älter werdende Gesellschaft sowie neue Lebensformen, die ein Umdenken erfordern. Homeoffice und Homeschooling und die sich wandelnden Bedürfnisse ganzer Familien erfordern barrierefreies schwellenloses Bauen.

Schwellenlose Türübergänge ins Freie gestalten Sie problemlos mit der Magnet-Nullschwelle von ALUMAT. Diese bietet Sicherheit und uneingeschränkten Komfort in allen Lebenslagen. Kein Stolpern, weniger Stürze und zudem absolut dicht!



Visualisierung Hausansicht © Bücher, Visualisierung Penthaus © gabana



Vom Pionier zum Experten

Seit über 40 Jahren beschäftigt sich das Familienunternehmen ALUMAT mit der Nullschwelle. Erfolgsfaktoren sind eine bis ins letzte Detail ausgefeilte Technik, nachhaltige Materialien und das mehrfach ausgezeichnete edle Design. ALUMAT erhielt den German Design Award Gold 2020 für die weltweit erste passivhauszertifizierte Nullschwelle in der Kategorie Universal Design.



Die Magnet-Nullschwelle - Technische Details

- Für alle Holz-, Kunststoff- und Alutüren im Neubau bzw. Renovierung (Hauseingang, Balkon, Terrasse)
- Hochwärmegedämmtes Verbundprofil, auch für Effizienz- und sogar für Passivhäuser
- Schwellenlos nach DIN 18040, erfüllt alle Universal-Design-Prinzipien
- Kompatibel mit allen Dreh-/Drehkipptüren, ein- und zweiflügelig, Stulp/Festverglasung
- Schlagregendichtheit bis Orkanstärke ohne Vordach, ohne Rinne (auch bei Stulptüren). Luftdurchlässigkeit Klasse 4, Einbruchschutz RC2
- Schallschutz R_s, w bis 46 dB
- Bauwerksabdichtung werkseitig vormontiert gemäß DIN 18531/18533 und Flachdachrichtlinie möglich.
- Kein Verschleiß, keine Mechanik, montagefertige Lieferung.
- 20 Jahre Garantie auf die Magnetzugkraft.



Die DIN 18040 formuliert es so:

Das Deutsche Institut für Normung e.V. sagt: „Nur eine niveaugleiche, schwellenlose Ausbildung bei Außentüren, das heißt mit einer Schwellenhöhe von 0 cm, ist barrierefrei.“



Claudia Rager-Frey, Geschäftsführung ALUMAT