



TECHNISCHE INFORMATION  
**REFERENZEN**





AIRCONOMY® ist sowohl für den Neubau als auch für die Sanierung bestens geeignet. Das System kann **optimal den besonderen Anforderungen spezieller Gebäudetechniken angepasst werden**. Deshalb kommt das System in den unterschiedlichsten architektonischen Gebäuden europaweit zur Anwendung. **Trotz der stilistischen Unterscheidungsmerkmale haben alle eines gemeinsam:**

 HEIZEN.  LÜFTEN.  KÜHLEN.  
IN EINEM SYSTEM.

## SOZIALIMMOBILIEN

### Pflegeheim Beth San Aalten (NL)

Pflegeheime haben besonders hohe Anforderungen an Temperatur und Luft-hygiene. Deshalb wurden bereits mehrere Seniorenzentren in den Niederlanden mit AIRCONOMY® ausgestattet. Auf einer Fläche von mehr als 10.000 m<sup>2</sup> entstanden über 150 Apartments und Wohnungen sowie zwei Restaurants, Fitness- und Service-Räume – alle mit dem hygiene-zertifizierten System ausgestattet.

#### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 2.755 m<sup>2</sup>



### Pflegeheim te Wehl Wehl (NL)

Das Pflegeheim Oldershove te Wehl war das erste Seniorenwohnheim in den Niederlanden, in dem AIRCONOMY® zum Einsatz kam. An den 87 Apartments und elf Eigentumswohnungen wurde fast zwei Jahre gearbeitet. Ausführungszeitraum war Frühjahr 2005 bis Sommer 2007. Seitdem läuft das AIRCONOMY® System einwandfrei, und die Bewohner genießen die angenehm temperierte und frische Raumluft.

#### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 5.400 m<sup>2</sup>

### Klinik Münster (D)

Im Zuge einer Erweiterung wurde die neue Komfortstation mit AIRCONOMY® ausgestattet.

#### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 430 m<sup>2</sup>





# WOHNGEBÄUDE



## Mehrfamilienhäuser Köln (D)

Bei diesem Mehrfamilienhaus gab es spezielle Anforderungen an den Schallschutz, das Gebäude liegt direkt neben einem Rangierbahnhof. Diese wurden mit AIRCONOMY® optimal gelöst.

### **Objektdetails**

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 5.100 m<sup>2</sup>



## Mehrfamilienhäuser Bad Godesberg (D)

In diesen architektonisch sehr anspruchsvollen und modernen Mehrfamilienhäusern wird AIRCONOMY® in mehreren Wohneinheiten mit einer Wohnfläche zwischen 83 m<sup>2</sup> und 355 m<sup>2</sup> eingesetzt.

### **Objektdetails**

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 1.016 m<sup>2</sup>



## Mehrfamilienhäuser Neuss (D)

In zwei Wohnblocks sorgt das AIRCONOMY® System rund um die Uhr für ein angenehmes Raumklima. Direkt auf dem Rohbetonboden installiert, benötigt AIRCONOMY® gerade einmal 13,8 cm für den Aufbau, selbstverständlich inklusive Trittschalldämmung, Warmwasserrohren, Zu- und Abluftkanal sowie abschließender Estrichdecke. Insgesamt wurden bisher 35 neue Wohneinheiten geschaffen und darin 2.560 m<sup>2</sup> AIRCONOMY® verlegt. Mit großem Erfolg! Im Frühjahr 2013 startete bereits der zweite Bauabschnitt auf über 2.560 m<sup>2</sup>.

### **Objektdetails**

Gebäudeart: *Sanierung*

Fläche: 2.560 m<sup>2</sup>



## Einfamilienhaus Huf Haus Surrey (GB)

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 370 m<sup>2</sup>



## Einfamilienhaus Sulzbach (D)

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 275 m<sup>2</sup>



## Einfamilienhaus Schwaz (AT)

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 183 m<sup>2</sup>



## Einfamilienhaus Isle of Man

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 516 m<sup>2</sup>



# WOHNGEBÄUDE



## Einfamilienhaus

### Utrechtse Heuvelrug / Bosch en Duin (NL)

Ein großes Grundstück in einem Pinienwald mit einem Höhenunterschied von sechs Metern ist einzigartig in den Niederlanden. Beim Bau des 2014 vollendeten Wohnhauses in Utrechtse Heuvelrug / Bosch en Duin (NL) sollte die Eigenart des Grundstücks optimal ausgenutzt werden. Hinsichtlich Heizen und Kühlen trägt nun auch AIRCONOMY®, das mehrfach zertifizierte Flächenheizsystem zu einer optimalen, umweltfreundlichen Lösung bei.

Im Erdgeschoss liegen einige Gästezimmer sowie ein Hallenbad. Dieses ist mit großen Glasschiebewänden ausgestattet, die auch zur Winterzeit einen weitreichenden Blick in die Natur ermöglichen. In warmen Perioden hingegen kann per Knopfdruck ein Schwimmbad im Freien geschaffen werden.

Dieses Objekt ist eins von vielen, die unser langjähriger Partner, die Firma Eco Klima in Eindhoven, realisiert hat.

Fotos: Hilberink Bosch Architecten



Die wesentlichen Wohnbereiche des Hauses, Wohnzimmer und Wohnküche, Dachterrasse, Schlafzimmer, Bibliothek und Arbeitszimmer, befinden sich im ersten Stock, mit weitreichendem Blick über den Wald. Unsichtbar im Boden integriert, ermöglicht AIRCONOMY® auf 275 m<sup>2</sup> nicht nur eine freie und flexible Raumgestaltung. Dank der Multifunktionalität des Systems kann die Raumtemperatur in jedem Zimmer des Gebäudes nach Bedarf individuell eingestellt werden.

#### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: *957 m<sup>2</sup>*





## Einfamilienhaus Ried (AT)

### **Objektdetails**

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 463 m<sup>2</sup>



## Einfamilienhaus Brixlegg (AT)

### **Objektdetails**

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 272 m<sup>2</sup>

## Einfamilienhaus Bad Hofgastein (AT)

### **Objektdetails**

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 173 m<sup>2</sup>





# KINDERGÄRTEN UND SCHULEN

## Grundschule Wesel (D)

Die 1860 errichtete Grundschule wurde im Rahmen einer Grundsanierung in ein hochmodernes Energie-Plus-Gebäude umgebaut. Die Stadtoberhäupter legten besonderen Wert auf eine passende, umweltschonende und energieeffiziente Heizungstechnik, die einfach und schnell zu handhaben ist. Aus diesem Grunde wurden für die 180 Schüler und Schülerinnen 700 m<sup>2</sup> AIRCONOMY<sup>®</sup> verlegt.

### Objektdetails

Gebäudeart: Erweiterung/Neubau

Fläche: 700 m<sup>2</sup>



## Kindergarten Saarbrücken (D)

Um die Fläche des Kindergartens „Jägersfreunde“ in Saarbrücken für die Kinder optimal zu nutzen und keinen Platz zu verschenken, wurde auf eventuell störende Technik und mögliche Gefahrenherde – wie beispielsweise große Heizkörper – verzichtet. Die städtische Kita bietet für 90 Kinder ab einem Jahr Tagesplätze in gemischten Gruppen an.

### Objektdetails

Gebäudeart: Neubau

Fläche: 1.105 m<sup>2</sup>

## Kindergarten Nettetal (D)

Seit der Eröffnung 2010 sind hier von Montag bis Freitag vier Kindergruppen mit insgesamt 80 Kindern untergebracht. Um die Fläche von 870 m<sup>2</sup> für die Kinder optimal zu nutzen und keinen Platz zu verschwenden, wurde auf eventuell störende Technik und mögliche Gefahrenherde - wie beispielsweise große Heizkörper - verzichtet.

Das hygiene-zertifizierte System AIRCONOMY® sorgt hier für absolutes Wohlfühlklima. Der Austausch von geruchs- und schadstoffbelasteter Luft lässt vor allem auch Allergiker-Kinder - sprichwörtlich - wieder aufatmen: Die integrierten Filter der Lüftungsanlage halten Pollen- und Feinstaub Partikel auf, bevor sie in die Räume gelangen.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 870 m<sup>2</sup>



Oben ist die Visualisierung des Bauherrn der zweiten Schule zu sehen. Insgesamt wurde in diesem Gebäude 2012 auf 1.163 m<sup>2</sup> Fläche AIRCONOMY® verlegt



## Schulgebäude Den Helder (NL)

Bereits 2008 wurde die erste Schule in Den Helder fertiggestellt. Dieses Projekt begeisterte und überzeugte den Auftraggeber so sehr, dass er AIRCONOMY® ein zweites Mal in einem neu gebauten Schulzentrum installierte.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 2008 - 1.080 m<sup>2</sup>  
2012 - 1.163 m<sup>2</sup>



# KINDERGÄRTEN UND SCHULEN



## Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 877 m<sup>2</sup>

## Musikschule Kitzbühel (AT)

Der Musikschul-Neubau im Kitzbüheler Schulzentrum ist in vielerlei Hinsicht besonders. Um die ideale Atmosphäre für die Schüler und ihre Instrumente zu schaffen, wurde großer Wert auf Schallreduzierung und eine optimale geräuschlose Frischluftzufuhr gelegt. Zum einen erreichten die Architekten dies mit den ungewöhnlichen asymmetrischen Zimmergrundrissen, als geräusch- armes Lüftungssystem verwendeten sie AIRCONOMY®. Das System, das große Mengen Frisch- und Abluft in kurzer Zeit nahezu lautlos wärme kontrolliert austauscht, war ideal, um den Geräuschpegel minimal zu halten, der bei geöffneten Fenstern durch die angrenzende Bundesstraße entstehen würde.

Unsichtbar im Boden installiert und gut versteckt, sind die Vorteile für die Musikliebhaber überall zu spüren. Ruhig und ungestört können alle im Wohlfühlklima auf ihren Instrumenten üben. Somit kann der moderne Neubau optimal genutzt werden.





## Kinderkrippe Hohenbrunn (D)

Der Neubau der Kinderkrippe in Hohenbrunn wurde als Anbau an einen bestehenden Kindergarten geplant. Neubau und Bestand werden durch einen Zwischenbau verbunden. In ihm sind u. a. ein behindertengerechter Aufzug sowie die für beide Einrichtungen neue Küche untergebracht.

Insgesamt sind in der zweigeschossigen Einrichtung fünf Gruppen mit je zwölf Kindern untergebracht. Dafür steht insgesamt eine Bruttogrundfläche von 1.170 m<sup>2</sup> zur Verfügung. Zwischen jeweils zwei Gruppen im Erdgeschoss sind ein großzügiger Sanitärbereich sowie eine Teeküche angesiedelt. Vor den Gruppenräumen befinden sich die Garderoben und ein gemeinsamer, großzügiger Spielflur.

Die Räume im Obergeschoss sind von den einzelnen Gruppenräumen aus zugänglich und stehen zur flexiblen Nutzung bereit. Durch die in den Räumen eingebaute Spielpodest-Landschaft und die gemeinsame Dachterrasse wird den Kindern eine

Vielfalt an Bewegungs- und Rückzugsmöglichkeiten geboten. Im Untergeschoss befindet sich neben der zum Tiefhof ausgerichteten 5. Gruppe ein stützenloser, teilbarer Mehrzweckraum, welcher von beiden Einrichtungen genutzt werden kann. Die Gestaltung der Außenbereiche ist geprägt von vielfältigen Spiel- und Erfahrungsmöglichkeiten aus Naturmaterialien.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 476 m<sup>2</sup>

Foto oben: Architekturbüro Bonnet





# BÜROGEBÄUDE



## Design Center Deventrade Deventer (NL)

1987 von John Pothoven gegründet, hat sich die Firma Deventrade b.v. im niederländischen Deventer auf Sportbekleidung spezialisiert. Das neue Design Center, in dem die Kollektionen entworfen werden, wurde vollständig mit AIRCONOMY® ausgestattet.

Die Intention war es, auf 3.000 m<sup>2</sup> einen großzügigen Showroom mit flexiblen Ausstellungsflächen, kommunikationsfördernde Großraumbüros und obendrein noch einige Einzelräume für die Projektleiter zu errichten. Dazu passte AIRCONOMY® ideal: Das Fußbodenheizsystem gibt angenehme Strahlungswärme an den Raum ab, die Belüftung arbeitet dezent, flüsterleise und obendrein effizient. Und im Sommer lässt sich die gleiche Fläche mit AIRCONOMY® angenehm kühl halten.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: *2.625 m<sup>2</sup>*





## Verwaltungsgebäude Pfaffing (D)

Bei dem Neubau des Verwaltungsgebäudes der Einkaufs- und Verkaufsgesellschaft mbH in Pfaffing wurde gezielt in eine kostensparende und effiziente Heiztechnik investiert. Neben einer Wärmepumpe wurde das AIRCONOMY® System mit den Funktionen Heizen, Lüften und Kühlen eingebaut.

Zudem wurde eine Komfortregelung installiert, die eine optimale Regulierung des Systems gewährleistet. Die Luftvolumenstromauslegung wurde nach DIN 13779 berechnet.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: *493 m<sup>2</sup>*



## Verwaltungsgebäude Vechta (D)

Die Firma Ostendorf aus Vechta ist spezialisiert auf die Herstellung von Abflussrohren und Formteilen aus Polypropylen. Seit ihrer Gründung im Jahr 1973 ist die Firma einer der führenden Hersteller in diesem Marktsegment.

Beim Neubau ihres Verwaltungsgebäudes wurde auf 600 m<sup>2</sup> Fläche das AIRCONOMY® System verlegt. In Zukunft kann hiermit geheizt, gelüftet und gekühlt werden.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: *600 m<sup>2</sup>*



# BÜROGEBÄUDE



## IT-Gebäude Selters (D)

Ein hochmodernes Verwaltungsgebäude in nachhaltiger Bauweise und energieeffizienter Ausstattung bietet ideale Arbeitsbedingungen. Gemäß der Nachhaltigkeitsphilosophie des Unternehmens wurde auch dieser neue Bürokomplex ressourcenschonend erstellt unter Rücksichtnahme auf Umwelt und Natur. AIRCONOMY®, das von SCHÜTZ ENERGY SYSTEMS entwickelte multifunktionale Flächenheizsystem, sorgt zudem für ein individuelles Wohlfühlklima in jedem einzelnen Büro.

Unterstützend zur hocheffizienten Energie- und Gebäudeausstattung kam erstmals das eigens von SCHÜTZ ENERGY SYSTEMS entwickelte Vier-Leiter-System zum Einsatz. Das Besondere: Konnte bisher mit dem multifunktionalen Flächen-Heizsystem AIRCONOMY® geheizt, kontrolliert gelüftet und gekühlt werden, sind nun zusätzlich die beiden Funktionsweisen Heizen und Kühlen zeitgleich und in jedem Büro individuell steuerbar. Ermöglicht wird dies durch einen neuen

Heizkreisverteiler - eine Produktinnovation von SCHÜTZ ENERGY SYSTEMS, die in Kürze auf den Markt kommen wird.

Das neue Verwaltungsdomizil bietet somit nicht nur ein Rundum-Wohlfühl-Klima für alle Mitarbeiter, sondern auch auf Jahre hinaus einen umwelt- und ressourcenschonenden Energieeinsatz auf höchstem Effizienzniveau. Die durchdachte Projektrealisierung unterstreicht erneut einen zentralen Aspekt des SCHÜTZ Unternehmensleitbildes: die Nachhaltigkeit.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: *ca. 2.779 m<sup>2</sup>*





## Bürogebäude Limburg (D)

Aufgrund der steigenden Mitarbeiterzahl wuchsen bereits seit einigen Jahren der Wunsch sowie die Notwendigkeit nach neuen, großzügigen Büroräumen für die WM Treuhand & Steuerberatungsgesellschaft AG.

Somit begann die Schmitt Projekt GmbH & Co. KG im April 2011 schließlich mit der Planung des viergeschossigen Komplexes am ICE-Bahnhof in Limburg, der durch eine große Eingangshalle mit Galerieebenen über drei Geschosse und einer Glasfassade gekennzeichnet worden ist.

Passend zu der optimierten Arbeitsumgebung entschied man sich für das innovative AIRCONOMY® -System, welches durch die integrierte Lüftung neben dem Heizen und Kühlen für Frische und saubere Luft im Büro sorgt. Die „verbrauchte“ Raumluft wird permanent ausgetauscht, die von außen zugeführte Frischluft gefiltert und somit selbst für Allergiker ein gesundes Klima zum Wohlfühlen garantiert.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: *2.629 m<sup>2</sup>*





## BESONDERE PROJEKTE



### Museum

#### Karwendel (D)

Deutschlands höchstgelegenes Natur-Informationszentrum liegt an der Bergstation der Karwendelbahn in 2.244 m Höhe.

##### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 265 m<sup>2</sup>

### Feuerwache Düsseldorf (D)

##### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 2.785 m<sup>2</sup>



### Rathaus

#### Liberec (CZ)

Das Liberecer Rathaus ist seiner Schönheit wegen weit über die tschechischen Landesgrenze bekannt. In dem 120 Jahre alten Gebäude wurde der Rathauskeller zum Festsaal umgewandelt. Aus diesem Grunde wurde dort das AIRCONOMY® System installiert.

##### Objektdetails

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 500 m<sup>2</sup>





## Autohaus Krah Herschbach (D)

Dort, wo vor über 50 Jahren die kleine Kfz-Werkstatt der Familie Krah den Bewohnern des Westerwaldes erstmals ihre Dienste anbot, steht heute ein hochmodernes Autohaus. Die alte Hebebühne und die kleine Reparaturhalle haben längst einer großzügigen Ausstellungsfläche mit angrenzender Werkstatt, einem ansprechenden Empfangsbereich und multifunktional ausgestatteten Büros Platz gemacht.

Wolfgang Krah, der das Autohaus 1992 von seinen Eltern übernahm, hat sich mit dem Betriebsumbau vor zwei Jahren einen lang gehegten Wunsch erfüllt. Er realisierte umfangreiche Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen – auch in puncto Heiztechnik stand eine Generalüberholung an.

### **Technisch top: die Fahrzeuge und das Flächenheizsystem.**

Wer heute beim Autohaus Krah in Herschbach mit seinem Auto vorfährt oder auf der Suche nach einem neuen passenden Gefährt ist, begegnet moderner Ausstattung gleich in doppelter Ausführung:

Nicht nur das Fahrzeugangebot des Händlers, sondern auch die Ausstattung des Hauses selbst sind technisch top. Hier heizt, lüftet und kühlt das multifunktionale Flächenheizsystem AIRCONOMY®.

Das zertifizierte System mit Mehrfachnutzen wurde auf insgesamt 130 m<sup>2</sup> in der Empfangshalle sowie drei Büros verlegt. Je nach Jahreszeit und Temperaturbedarf bringt es seither seine drei klimatischen Funktionsweisen – Heizen, Lüften und Kühlen – spürbar zum Einsatz.

### **Objektdetails**

Gebäudeart: *Umbau/Sanierung*

Fläche: *130 m<sup>2</sup>*



## BESONDERE PROJEKTE



### Gästehaus Schloss Montabaur (D)

Im absoluten Kontrast zu dem barocken und märchenhaften Schloss Montabaur steht das im August 2014 neu errichtete futuristische Gästehaus „Coblenz“. Der neue Gebäudekomplex fasziniert nicht nur in puncto Architektur und Design, sondern auch durch moderne Haustechnik Ausstattung. Im Zentrum des Hauses, dem elliptisch geformten Atrium, können Besucher ein einzigartiges großzügiges Raumgefühl bei angenehm vorgewärmter Frischluft erleben. Mit AIRCONOMY®, der Kombination aus heizen, lüften und auf Wunsch auch kühlen, wird der Raum optimal klimatisiert – und das absolut geräuschlos.

#### **Objektdetails**

Gebäudeart: *Neubau*

Fläche: 340 m<sup>2</sup>

Fotos: Hotel Schloss Montabaur





## Bobinet-Hallen Trier (D)

Fünf Jahre nach der Stilllegung erleben die ehemaligen Fabrikhallen der Textilfirma Eybl-Bobinet eine Revitalisierung der besonderen Art: Ein übergreifendes Nutzungskonzept kombiniert hochwertiges Wohnen, kreatives Arbeiten und repräsentative Showrooms. Um das einstige Flair beizubehalten, setzen die modernen Lofts eine so gut wie „unsichtbare“ und besonders effiziente sowie energiesparende Heiztechnik voraus. Da das System ohne störende Heizkörper und ohne Lüftungsgeräte auskommt und zudem die Aufbauhöhe sehr gering werden sollte, entschied sich der Bauherr für das System AIRCONOMY®, das all diese speziellen Anforderungen der exklusiven Immobilie erfüllt.

### Objektdetails

Gebäudeart: *Umbau/Sanierung*

Fläche: 2.390 m<sup>2</sup>

Foto: EPG GmbH







Die technischen Informationen geben den derzeitigen Stand unseres Wissens und unserer Erfahrungen wieder. Änderungen ohne vorherige Benachrichtigung vorbehalten. Verwenden Sie bitte die jeweils neueste Fassung dieser Broschüre, denn Erfahrungs- und Wissensstand entwickeln sich stets weiter. Setzen Sie sich in Zweifelsfällen mit uns in Verbindung. Beschriebene Anwendungen können die besonderen Verhältnisse des Einzelfalles nicht berücksichtigen und erfolgen daher ohne Haftung.

**SCHÜTZ GmbH & Co. KGaA, Selters - Oktober 2015**